

Zarządzenie Nr Or.0050.261.2013
Burmistrza Miasta i Gminy w Skalbmierzu
z dnia 15 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu oraz na stronie internetowej BIP na okres 21 dni licząc od dnia 17 października 2013 r.

§ 3.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu należy umieścić w gazecie „Echo Dnia” oraz powiadomić sołtysów z terenu gminy Skalbmierz. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Michał Markiewicz

WYKAZ NIEUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

NIERUCHOMOŚĆ I

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w obrębie wsi Małoszów oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 196 o powierzchni 2,2700 ha.
2. **powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia działki nr ewid. 196 wynosi 2,2700 ha., (opis użytku: R II - 0,3400 ha., R IIIa - 0,2200 ha., B/R IVa - 0,6400 ha., R IVb - 0,3700 ha., Ł III - 0,2000 ha., Łs III - 0,5000 ha.)
3. **właściciel:** Gmina Skalbierz – Księga Wieczysta nr KII/00031796/6.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomość położona we wsi Małoszów bezpośrednio przy drodze powiatowej Skalbierz – Proszowice. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Teren o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nierówny, ze spadkiem w kierunku północnym i wschodnim, zakrzaczony i zadrzewiony drzewostanem liściastym. Zadrzewienie stanowią następujące gatunki drzew: topola, lipa, kasztanowiec, jesion, akacja i pojedynczo klon. Stan zdrowotny drzewostanu jest bardzo zróżnicowany. Przy południowej granicy przebiega ukosnie napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia. Nieruchomość posiada bezpośredni zjazd z drogi powiatowej Skalbierz – Proszowice.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest:
 - usługi podstawowe,
 - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej – pas szerokości ok. 50 od strony drogi powiatowej,
 - strefa archeologicznej ochrony.
6. **Wartość nieruchomości:** wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości wynosi 154 000 zł.
7. **Nieruchomość przeznaczona** do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/174/2013 Rady Miejskiej w Skalbierzu z dnia 3 października 2013 r.

NIERUCHOMOŚĆ II

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w obrębie wsi Sielec Biskupi oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 123/5 o powierzchni 1,2800 ha.
2. **powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia działki nr ewid. 123/5 wynosi 1,2800 ha., (opis użytku: R IVa - 0,8279 ha., Lz/R IVa - 0,0313 ha., N - 0,4208 ha.)
3. **właściciel:** Gmina Skalbierz – Księga Wieczysta nr KII/00039254/1.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest we wsi Sielec Biskupi u zbiegu drogi wojewódzkiej Skalbierz – Kazimierza Wielka i drogi gminnej. Posiada regularny kształt zbliżony do trapezu. Teren w przeważającej części równy, przy północno – wschodniej granicy występują wyrobiska. Cała nieruchomość jest obniżona w stosunku do przyległej drogi wojewódzkiej. W pobliżu działki znajduje się sieć energetyczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej. Działkę przecina sieć telefoniczna na słupach. Nieruchomość posiada bezpośredni zjazd z drogi gminnej.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** W myśl Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gm. Skalbierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbierzu Nr XIX/65/99 przeznaczenie nieruchomości jest:
 - istniejące wysypisko śmieci.

6. **Wartość nieruchomości:** wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości wynosi 65 408 zł.
7. **Nieruchomość przeznaczona** do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Uchwałą Nr XX XII/175/2013 Rady Miejskiej w Skalbmierzu z dnia 3 października 2013 r.


BURMISTRZ
Michał Markiewicz

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr Or.0050.261.2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz
z dnia 15 października 2013 r..

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) informuje że w dniu 17 października 2013 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu oraz na stronie internetowej „www.skalbmierz.eobip.pl” został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w miejscowości Małoszów i Sielec Biskupi.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr. tel. (041) 3529085 w. 213


BURMISTRZ
Michał Markiewicz