

Zarządzenie Nr Or.0050.....¹¹⁴.....2016
Burmistrza Miasta i Gminy w Skalbmierzu
z dnia 8 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu oraz na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni licząc od dnia 9 marca 2016 r.

§ 3.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu należy umieścić w gazecie „Echo Dnia” oraz Powiadomić sołtysów z terenu gminy Skalbmierz. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Michał Markiewicz

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr Or.0050. *ML*...2016
Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz
z dnia 8 marca 2016 r.

WYKAZ NIEUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w obrębie 2 m. Skalbmierz oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 277 o powierzchni 0,5938 ha.
2. **powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia działki nr ewid. 277 wynosi 0,5938 ha., (opis użytku: R II – 0,1239 ha., R IIIa – 0,4699 ha.)
3. **właściciel:** Skarb Państwa – Dec. Naczelnika MiG Skalbmierz Nr Sr.02/13565/78.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest w mieście Skalbmierz przy drodze gminnej Skalbmierz – Zakrzów. Działka niezabudowana, stanowi grunt rolny. Nieruchomość nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** Z dniem 1 stycznia 2004 r. utracił moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego m. Skalbmierz dla nieruchomości objętej dzierżawą. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, chronionej przed zmianą użytkowania”.
6. **Zagospodarowanie nieruchomości:** nieruchomość stanowi grunt rolny. Po wydzierżawieniu nie przewiduje się zmiany sposobu jej zagospodarowania.
7. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy
8. **Wartość nieruchomości:** brak wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
9. **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
10. **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 300 zł.
11. **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie do dnia 30.09.2016 r.
12. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
13. **Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy.** Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30.11.2016 r.
14. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:** nie dotyczy

BURMISTRZ
Michał Markiewicz
Michał Markiewicz

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr Or.0050./14...2016
Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz
z dnia 8 marca 2016 r.

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrz Miasta i Gminy Skalbmierz

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) informuje że w dniu 9 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu oraz na stronie internetowej „www.skalbmierz.eobip.pl”, „www.skalbmierz.eu” został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w miejscowości Skalbmierz.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Skalbmierzu, pok. Nr 3 lub telefonicznie pod nr. tel. (041) 3529085 w. 213

BURMISTRZ

Michał Markiewicz