

Zarządzenie Nr Or.0050.194.2017
Burmistrza Miasta i Gminy w Skalbmierzu
z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu na okres 21 dni licząc od dnia 27 kwietnia 2017 r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy zamieścić w gazecie „Echo Dnia”, na stronach internetowych Urzędu oraz powiadomić sołtysów z terenu gminy Skalbmierz. Treść informacji stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Michał Markiewicz



WYKAZ NIEUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. **oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość położona w obrębie 1 m. Skalbmierz oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 829 o powierzchni 0,0137 ha.
2. **powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia działki nr ewid. 829 wynosi 0,0137 ha., (opis użytku: B – 0,0137 ha.)
3. **właściciel:** Gmina Skalbmierz – Księga Wieczysta nr KIII/00041359/4.
4. **opis nieruchomości:** Nieruchomość położona w m. Skalbmierz przy ul. Republiki Partyzanckiej. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego, teren równy, porośnięty trawą. Od strony zachodniej nieruchomość przylega do drogi wojewódzkiej, od strony południowej do ul. Republiki Partyzanckiej, od strony wschodniej działka sąsiaduje z budynkiem handlowo – usługowym. W bliskim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna.
5. **przeznaczenie nieruchomości:** Z dniem 1 stycznia 2004 r. utracił moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego m. Skalbmierz dla nieruchomości objętej sprzedażą. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m. Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Skalbmierzu Nr XIX/65/99 nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: „zielen izolacyjna”.
6. **Zagospodarowanie nieruchomości:** Obecnie nieruchomość zagospodarowana jest jako zielen.
7. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie określa się – przewiduje się dotychczasowy sposób zagospodarowania.
8. **Wartość nieruchomości:** wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości wynosi 4 000 zł. Wartość nieruchomości nie uwzględnia ewentualnego podatku VAT.
9. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
10. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.
11. **Terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy.
12. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
13. **Nieruchomość przeznaczona** do sprzedaży na własność zgodnie z Uchwałą Nr XIV/69/2015 Rady Miejskiej w Skalbmierzu z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Skalbmierzu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
14. **Termin do złożenia wniosku, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** na podstawie art. 34 ust. pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147): nie dotyczy

BURMISTRZ
Michał Wankiewicz

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr Or.0050.194.2017
Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz
z dnia 20 kwietnia 2017 r.

I N F O R M A C J A
Burmistrz Miasta i Gminy Skalbmierz

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) informuje że w dniu 27 kwietnia 2017 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skalbmierzu został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skalbmierz przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Skalbmierzu, pok. Nr 3 lub telefonicznie pod nr. tel. (041) 3529085 w. 213

BURMISTRZ

Michał Markiewicz