

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU**

z dnia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej
położonej w obrębie Krępice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 2 i art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Krępice oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 185 o powierzchni 0,5200 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jed. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących między innymi ustalenia formy i zasad zbywania nieruchomości. Dla działki o numerze ewidencyjnym 185 położonej w obrębie Krępice o powierzchni 0,5200 ha., brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skalmierz działka przeznaczona jest jako obszary wód otwartych (istniejących). Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.