

Projekt

z dnia 9 września 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU**

z dnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Skalbmierzu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 2 i art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 1 miasta Skalbmierz oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 140 o powierzchni 0,1862 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących między innymi ustalenia formy i zasad zbywania nieruchomości. Dla działki o numerze ewidencyjnym 140 położonej w obrębie 1 m. Skalbmierz o powierzchni 0,1862 ha., brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skalbmierz działka przeznaczona jest jako obszary koncentracji zabudowy mieszkaniowej i drobnej przedsiębiorczości. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.