

Projekt

z dnia 9 września 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU**

z dnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Skalbmierzu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 i art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 2 miasta Skalbmierz oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 277 o powierzchni 0,5938 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących między innymi ustalenia formy i zasad zbywania nieruchomości. Dla działki o numerze ewidencyjnym 277 położonej w obrębie 2 m. Skalbmierz o powierzchni 0,5938 ha, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skalbmierz działka przeznaczona jest jako obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej chronionej przed zmianą użytkowania. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.