

Uchwała Nr

PROJEKT

Rady Miejskiej w Skalbmierzu

z dnia 2019 r.

w sprawie nabycia przez Gminę Skalbmierz nieruchomości położonej w obrębie Sietejów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ((tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Skalbmierz prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Sietejów oznaczonej numerem działki 240 o powierzchni 0,0200 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI11/00017674/1 przez Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju, VIII zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej na podstawie umowy przekazania nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących między innymi ustalenia zasad nabywania nieruchomości. Właściciel działki nr 240 położonej we wsi Sietejów wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skalbmierz nieruchomości stanowiącej łąkę.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 240 o powierzchni 0,0200 ha, położona w obrębie Sietejów posiada urządzoną księgę wieczystą nr KI1I/00017674/1 i stanowi własność osoby fizycznej. Dla obszaru będącego przedmiotem sprzedaży brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skalbmierz nieruchomość położona jest w obszarze zmeliorowanym, przeznaczonym do zmeliorowania oraz obszary łąk i pastwisk objęte ochroną prawną (wyłączone z zabudowy).

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.