ZNAK SPRAWY..........................

..........................................................

(Miejscowość, data)

...............................................

**(Imię i nazwisko wnioskodawcy/wnioskodawców)**

...............................................

**(Adres)**

...............................................

**(Telefon kontaktowy \*)**

...............................................

(Imię i nazwisko pełnomocnika – jeśli został ustanowiony)

...............................................

(Adres, Telefon kontaktowy)

\* Dane podawane dobrowolnie

Burmistrz

Miasta i Gminy Skalbmierz

(Organ wydający decyzję, adres)

**W N I O S E K**

**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY / LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

1. Nazwa wnioskowanego zamierzenia budowlanego (budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania)

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

1. Rodzaj inwestycji (zabudowa jednorodzinna/zagrodowa w gospodarstwie rolnym1)/ usługowa/ produkcyjna)

.....................................................................................................................................................................................

1. Położenie terenu inwestycji (miejscowość), numer ewidencyjny działki/działek objętych wnioskiem

.....................................................................................................................................................................................

1. Obecny sposób zagospodarowania działki

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................

1. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji
2. *Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych ..................................................................................................*
3. *Szerokość elewacji frontowej...............................................................................................................................*
4. *Przybliżona wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej – okapu .............................................................*
5. *Wysokość budynku do kalenicy ...........................................................................................................................*
6. *Rodzaj/geometria dachu (jedno-, dwu-, cztero-, wielospadowy) ........................................................................*
7. *Kąt nachylenia połaci dachu ...............................................................................................................................*
8. *Powierzchnia terenu objęta planowanym przekształceniem (w m2) ...................................................................*
9. *Powierzchnia dróg/parkingów (w m2) .................................................................................................................*
10. *Powierzchnia sprzedaży w m2 (dotyczy obiektów usługowych) ..........................................................................*
11. *Rodzaj hodowli i ilość zwierząt (dotyczy obiektów inwentarskich) ....................................................................*
12. Określenie potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej
13. *Woda ...................................................................................................................................................................*
14. *Sposób odprowadzania ścieków...........................................................................................................................*
15. *Energia elektryczna .............................................................................................................................................*
16. *Określenie źródła ciepła .....................................................................................................................................*
17. *Sposób odprowadzania wód opadowych ............................................................................................................*
18. *Sposób unieszkodliwiania odpadów stałych/niebezpiecznych ............................................................................*
19. *Inne ......................................................................................................................................................................*
20. Wpływ inwestycji na środowisko

*.....................................................................................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................................................*

1. Określenie obsługi komunikacyjnej od drogi publicznej (z informacją, czy na wnioskowaną pod zabudowę działkę jest istniejący zjazd, czy należy go zaprojektować)

*..........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................*

1. Rysunek poglądowy/opis

*........................................................................................*

*........................................................................................*

*........................................................................................*

*.... - .... m*

*.... - .... m*

*.......... m*

1. **Ogólna powierzchnia posiadanego gruntu rolnego1) ............................................................................. ha.**

*.....................................................................*

/podpis wnioskodawcy/

1) Należy wskazać powierzchnię posiadanego gospodarstwa rolnego w przypadku posiadanych uprawnień do prowadzenia gospodarstwa rolnego w związku z *ustawą z 5 sierpnia 2015 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1362 z późn. zm. )*

**Do wniosku należy dołączyć:**

1. Określenie granic terenu objętego wnioskiem przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku kopię mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującą teren, którego wniosek dotyczy i obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000 a w stosunku do inwestycji liniowej również w skali 1:2000 – dwa egzemplarze, w tym jeden oryginał z zakreśleniem na kserokopii mapy terenu inwestycji oraz ewentualnego obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać**.**

Mapa winna zawierać teren nie mniejszy niż 3-krotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem (po obu stronach działki Inwestora), nie mniej jednak, niż po 50 metrów – dot. obiektów kubaturowych.

1. Umowy na wykonanie uzbrojenia terenu lub warunki przyłączeniowe w przypadku, gdy inwestor nie posiada prawa do dysponowania terenem na cele budowlane.
2. Pełnomocnictwo w razie ustanowienia osoby do występowania w imieniu Inwestora.
3. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy przedstawionej w formie opisowej i graficznej (jeśli wypełniono pkt 5, tylko graficznej).
4. Wypis/wyrys z rejestru gruntów.
5. Dowód wniesienia opłaty skarbowej.
6. W przypadku inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, należy dołączyć ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.
7. Zaświadczenie o posiadanym gospodarstwie rolnym/ Nakaz płatniczy (w przypadku zabudowy zagrodowej).
8. Inne dokumenty ......................................................................................................................................................................................................................... .........................................................................................................................................................................................................................