

**UMOWA Nr...../12
o kredyt długoterminowy**

W dniur. pomiędzy:

Gminą Skalbmierz reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz
Michała Markiewicza przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Skalbmierz
Barbary Basiak zwanym dalej „Kredytobiorcą”

a

zarejestrowanym w pod nr reprezentowanym
przez:

.....

.....
zwanym dalej: Bankiem, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na wniosek Kredytobiorcy z dniar. stosownie do postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego w kwocie **780 033,00 PLN** (słownie: siedemset osiemdziesiąt tysięcy i trzydzieści trzy złote i 00/100) z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu.
2. Udzielenie kredytu następuje na okres 97 miesięcy w tym 13 miesięcy karencji w spłacie kapitału - licząc do 31.12.2013 r.

§ 2

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt:
 - w ciągu 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy nie wcześniej jednak niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu określonych w § 7 niniejszej umowy.
2. Wykorzystanie kredytu nastąpi w drodze realizacji przez Bank zlecenia płatniczego Kredytobiorcy w ciężar rachunku kredytowego otwartego w Banku: na rachunek bieżący Kredytobiorcy Nr 43 8597 0001 0030 0300 0358 0002 prowadzony w Banku Spółdzielczym w Proszowicach Oddział w Skalbmierzu. Zlecenie płatnicze będzie odpowiadać celom, na sfinansowanie których został udzielony kredyt.
3. Należną prowizję przygotowawczą w kwocie PLN z tytułu realizacji kredytu kredytobiorca przekaże na konto wskazane przez Bank w dniu postawienia kredytu do jego dyspozycji.

§ 3

1. Kwota udzielonego kredytu podlega oprocentowaniu według zmiennej stopy procentowej ustalonej zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczone.
2. Oprocentowanie kredytu ustalane jest na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych, notowanej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego miesiąc spłaty rat odsetkowych, powiększonej o marżę Banku w wysokości
3. Oprocentowanie kredytu jest stałe w miesięcznych okresach.

4. W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi% w stosunku rocznym.
5. Informacje o wysokości stawek bazowych WIBOR, na podstawie których ustalane jest oprocentowanie, dostępne są w siedzibie BANKU oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadamiania Kredytobiorcy.

§ 4

1. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu, według stóp procentowych obowiązujących w trakcie trwania umowy począwszy od dnia wypłaty kredytu do dnia poprzedzającego dzień spłaty kolejnej raty kredytu.
2. Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych do ostatniego dnia miesiąca, począwszy od 31 grudnia 2012 r. Ostatnie odsetki płatne do dnia 31 grudnia 2020 r.
3. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności do Banku. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień uznany za wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
4. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne przez Kredytobiorcę na konto
.....

§ 5

1. Spłata kredytu (kapitału) dokonywana będzie miesięcznie (na koniec każdego miesiąca) na konto według następującego harmonogramu:
 - Pierwsza rata płatna do 31 stycznia 2014 r. w kwocie 9 286,10 zł i dalej 82 raty w kwocie 9 286,10 zł.
 - Ostatnia rata w kwocie 9 286,70 zł płatna do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się datę wpływu na rachunek Banku, jeżeli termin płatności rat kredytu przypada na dzień uznany za wolny od pracy, spłata rat kredytu następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
3. Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych w danym okresie, za który odsetki są naliczane. Na dzień sporządzenia umowy oprocentowanie to wynosi%.

§ 6

1. Strony dopuszczają możliwość spłaty całości lub części kredytu przed terminami określonymi w § 5 niniejszej umowy, oprocentowanie liczone będzie wówczas za okres faktycznego korzystania z kredytu.
2. W takim przypadku Kredytobiorca powiadamia Bank o zmianie spłaty co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wcześniejszej spłaty.

§ 7

1. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu oraz związanych z kredytem należności stanowi weksel własny in blanco do sumy wekslowej obejmującej kredyt w wysokości **780 033,00 PLN** (słownie: siedemset osiemdziesiąt tysięcy i trzydzieści trzy złote i 00/100) wraz z należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami wraz z deklaracją wekslową z wystawienia Kredytobiorcy.
2. Dokumenty związane z prawnym zabezpieczeniem spłaty kredytu dołącza się do niniejszej umowy. Koszt ustanowienia zabezpieczeń ponosi Kredytobiorca.

§ 8

Bank zastrzega sobie prawo:

1. wypowiedzenia części lub całości umowy kredytu w przypadku:
 - utraty zdolności kredytowej Kredytobiorcy,
 - wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
2. rozwiązania umowy kredytowej i jednoczesnego postawienia kredytu w stan wymagalności w przypadku:
 - złożenia fałszywych dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu,
 - złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń dotyczących prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

§ 9

1. Kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać kredyt zgodnie z przeznaczeniem, informować Bank o okolicznościach mających wpływ na jego sytuację finansową, składać w zakresie ustalonym sprawozdania i informacje oraz umożliwiać pracownikom Banku dostęp do informacji.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia Banku o każdej zmianie swojej nazwy i siedziby oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

§ 10

W sprawach dotyczących przedmiotu umowy nie objętych jej postanowieniami stosuje się przepisy prawne: Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawa Bankowego, a także inne warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 11

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy należą do właściwości Sądu, w którego okręgu Kredytobiorca ma swoją siedzibę.

§ 12

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

.....
(stempel i podpis/y osób działających
w imieniu Kredytobiorcy)

.....
(stempel i podpisy osób działających
w imieniu Banku)

Skalbmierz, dn..... 2012 roku.