

UMOWA Nr...../13
o kredyt długoterminowy

W dniu2013 r. pomiędzy:

Gminą Skalbmierz reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Michała Markiewicza przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wiolety Mleko - Włosowicz zwanym dalej „Kredytobiorcą”

a
zarejestrowanym w pod nr reprezentowanym przez:

.....
zwany dalej: Bankiem, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na wniosek Kredytobiorcy z dniar. stosownie do postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego Bank udziela Kredytobiorcy długoterminowego kredytu konsolidacyjnego w kwocie **10 308 561,00 PLN** (słownie: dziesięć milionów trzysta osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden złotych i 00/100) z przeznaczeniem na spłatę z przeznaczeniem na całkowitą spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych kredytów
2. Udzielenie kredytu następuje na okres 186 miesięcy tj. do grudnia 2028 r.

§ 2

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt:
 - niezwłocznie od dnia podpisania niniejszej umowy nie wcześniej jednak niż po ustanowieniu prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu określonych w § 7 niniejszej umowy.
2. Bank udzielający kredytu dokona spłatę poniższych zobowiązań na konta n/w banków niezwłocznie po podpisaniu umowy,

- kwota 228 800,00 zł zaciągniętego kredytu w Banku Ochrony Środowiska S.A. Oddział w Częstochowie, nr rachunku bankowego 29 1540 1014 1101 7311 9427 0001

- kwota 1 231 420,00 zł zaciągniętego kredytu w ING Bank Śląski S.A. Oddział w Kielcach, nr rachunku bankowego 25 1050 1416 1000 0023 4451 1957

- kwota 1 947 113,00 zł zaciągniętego kredytu w ING Bank Śląski S.A. Oddział w Kielcach, nr rachunku bankowego 25 1050 1416 1000 0023 4451 1957

- kwota 1 695 744,00 zł zaciągniętego kredytu w PKO Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, nr rachunku bankowego 63 1020 2645 0000 5102 0030 7041

- kwota 2 358 208,00 zł zaciągniętego kredytu w Banku Spółdzielczym w Proszowicach, nr rachunku bankowego 97 8597 0001 0037 0300 0358 0038

- kwota 2 067 243,00 zł zaciągniętego kredytu w Banku Spółdzielczym w Proszowicach, nr rachunku bankowego 76 8597 0001 0037 0300 0358 0028

- kwota 780 033,00 zł zaciągniętego kredytu w Banku Spółdzielczym w Proszowicach
nr rachunku bankowego 43 8597 0001 0037 0300 0358 0040

3. Kredytobiorca zapłaci należną prowizję przygotowawczą w kwocie zł.
z tytułu realizacji kredytu.
4. Kredytobiorca przekaże prowizję na konto wskazane przez Bank w terminie.....

§ 3

1. Kwota udzielonego kredytu podlega oprocentowaniu według zmiennej stopy procentowej ustalonej zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia obowiązującej w okresach, za które odsetki są naliczone.
2. Oprocentowanie kredytu ustalane jest na podstawie stawki WIBOR dla depozytów 1-miesięcznych, notowanej w ostatnim dniu roboczym miesiąca poprzedzającego miesiąc spłaty rat odsetkowych, powiększonej o marżę Banku w wysokości
3. Oprocentowanie kredytu jest stałe w miesięcznych okresach.
4. Wysokość marży Banku pozostaje niezmienna w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
5. W dniu zawarcia niniejszej umowy oprocentowanie kredytu wynosi% w stosunku rocznym.
6. Informacje o wysokości stawek bazowych WIBOR, na podstawie których ustalane jest oprocentowanie, dostępne są w siedzibie BANKU oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadamiania Kredytobiorcy.

§ 4

1. Bank nalicza odsetki w okresach miesięcznych od wykorzystanej kwoty kredytu, według stóp procentowych obowiązujących w trakcie trwania umowy poczynając od dnia wypłaty kredytu do dnia poprzedzającego dzień spłaty kolejnej raty kredytu.
2. Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych do ostatniego dnia miesiąca, poczynając od 31 lipca 2013 r. Ostatnie odsetki płatne do dnia 31 grudnia 2028 r.
3. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności do Banku. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień uznany za wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
4. Odsetki od wykorzystanego kredytu są płatne przez Kredytobiorcę na konto

§ 5

1. Spłata kredytu (kapitału) dokonywana będzie miesięcznie (na koniec każdego miesiąca) na konto według następującego harmonogramu:
 - Pierwsze 6 rat licząc od 31 lipca 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. płatne w kwocie 94 670,25 zł i dalej 179 rat licząc od 31 stycznia 2014 r. w kwocie 54 114,17 zł.
 - Ostatnia rata w kwocie 54 103,07 zł płatna do dnia 31 grudnia 2028 r.
2. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się datę wpływu na rachunek Banku, jeżeli termin płatności rat kredytu przypada na dzień uznany za wolny od pracy, spłata rat kredytu następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.

3. Kwoty zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej dla kredytów przeterminowanych w danym okresie, za który odsetki są naliczane. Na dzień sporządzenia umowy oprocentowanie to wynosi%.

§ 6

1. Strony dopuszczają możliwość spłaty całości lub części kredytu przed terminami określonymi w § 5 niniejszej umowy, oprocentowanie liczone będzie wówczas za okres faktycznego korzystania z kredytu.
2. W takim przypadku Kredytobiorca powiadamia Bank o zmianie spłaty co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wcześniejszej spłaty.

§ 7

1. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu oraz związanych z kredytem należności stanowi weksel własny in blanco do sumy wekslowej obejmującej kredyt w wysokości **10 308 561,00 PLN** (słownie: dziesięć milionów trzysta osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden złotych i 00/100) wraz z należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami wraz z deklaracją wekslową z wystawienia Kredytobiorcy.
2. Dokumenty związane z prawnym zabezpieczeniem spłaty kredytu dołącza się do niniejszej umowy. Koszt ustanowienia zabezpieczeń ponosi Kredytobiorca.

§ 8

1. Zmiana umowy spowodowana w szczególności ewentualną prolongatą płatności kredytu wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyjątkiem zmiany stawki oprocentowania, która jest dokonywana w trybie określonym w § 3 ust. 6 niniejszej umowy.

§ 9

Bank zastrzega sobie prawo:

1. wypowiedzenia części lub całości umowy kredytu w przypadku:
 - utraty zdolności kredytowej Kredytobiorcy,
 - wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem,
2. rozwiązania umowy kredytowej i jednoczesnego postawienia kredytu w stan wymagalności w przypadku:
 - złożenia fałszywych dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu,
 - złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń dotyczących prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

§ 10

Kredytobiorca zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy kredytu w przypadku:

- niedochowania warunków niniejszej umowy przez Bank,
- naruszenia w stosunku do kredytobiorcy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności ustawy Prawo bankowe oraz innych ustaw regulujących działalność bankową,

- wszczęcia postępowania upadłościowego lub otwarcia likwidacji oraz utraty pozwolenia na wykonywanie działalności bankowej z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia

§ 11

1. Kredytobiorca zobowiązuje się wykorzystać kredyt zgodnie z przeznaczeniem, informować Bank o okolicznościach mających wpływ na jego sytuację finansową, składać w zakresie ustalonym sprawozdania i informacje oraz umożliwiać pracownikom Banku dostęp do informacji.
2. Kredytobiorca zobowiązuje się do powiadomienia Banku o każdej zmianie swojej nazwy i siedziby oraz wszelkich zmianach związanych z jego statusem prawnym oraz stanu przedmiotu prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

§ 12

W sprawach dotyczących przedmiotu umowy nie objętych jej postanowieniami stosuje się przepisy prawne: Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego, Prawa Bankowego, a także inne warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 13

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy należą do właściwości Sądu, w którego okręgu Kredytobiorca ma swoją siedzibę.

§ 14

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

.....
(stempel i podpis/y osób działających
w imieniu Kredytobiorcy)

.....
(stempel i podpisy osób działających
w imieniu Banku)