MIASTO SKALBMIERZ

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO ZABUDOWY

OZNACZENIA ZMIANY:

I. OGRANICZENIA ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH

- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- OBSZARY ŁĄK I PASTWISK
- ZIELEŃ PARKOWA (URZĄDZONA)
- ZIELEŃ ŁĘGOWA
- ZIELEŃ CMENTARNA
- CMENTARZ MIEJSKI
- STREFA SANITARNA CMENTARZA
- ZBIORNIK WODNY ISTNIEJĄCY
- RZEKI I CIEKI
- STREFA "A" - PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" - POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "K" - OCHRONY KRAJOBRAZU ZWIĄZANEGO Z ZESPOŁEM ZABYTKOWYM
- OBIEKT ZABYTKOWY
- STREFA ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY BIERNEJ
- ARCHEOLOGICZNA STREFA ZAINTERESOWANIA KONSERWATORSKIEGO

II. WNIOSKI W ZAKRESIE ROZWOJU, KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCEGO I PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU

- ULICE GŁÓWNE (DROGA WOJEWÓDZKA)
- ULICE ZBIORCZE ISTNIEJĄCE (DROGI POWIATOWE)
- ULICE LOKALNE (DROGI GMINNE)

III. OBSZARY ZABUDOWANE I PREDYSPONOWANE DO ROZWOJU ZABUDOWY

- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- STREFA CENTRALNA O FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I DROBNEJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI
- OBSZARY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ
- TERENY USŁUG
- TERENY PRZEDSIĘBIORCZOŚCI
- TERENY PARKINGU MIEJSKIEGO Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI HANDLOWEJ
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA - ROZPROSZONA

IV. OZNACZENIA INNE

- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA

WYNIESIENIE ZAŁ NR 3

